

**ORDINEA DE ZI suplimentară
a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 26 aprilie 2024**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT”, strada Campul Tineretului, nr. 1, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI – AFERENT COMPLEX SOCIO-CULTURAL-SPORTIV SI DE AGREMENT”, strada Campul Tineretului, nr. 1, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 128.386.686,40 lei fără TVA; 152.677.360,65 lei cu TVA;

din care, valoare C+M: 93.098.865,96 lei fără TVA; 110.787.650,50 lei cu TVA.

b) Capacități tehnice:

- C1 – Cladire Principală -S+P+1E, suprafața construită: 3 567.55 mp,

- C2 – Cladire depozitare deșeuri: P, suprafața construită: 103.02 mp

- C3 – Cladire alimentație publică -P, suprafața construită: 109.76 mp,

- Be 1 – BAZIN LEGATURA INTERIOR – EXTERIOR: - bazin agrement, suprafata construita: 136.90 mp;

- Be 2 – BAZIN COPII: - bazin agrement, suprafata construita: 165.78 mp;

- Be 3 – BAZIN ADULTI: - bazin agrement, suprafata construita: 1154.89 mp;

- Be 4 – BAZIN DE INOT: - bazin inot, suprafata construita: 476.76 mp;

- ZONA EXTERIOARA AMENAJATA PENTRU 1100 DE SEZLONGURI/SCAUNE;

- TEREN DE SPORT (BEACH VOLEI);

- CURTE DE SERVICIU;

Terenul pe care este situat obiectivul de investiții este în proprietatea Municipiului Baia Mare, conform CF nr. 116714, respectiv CF nr. 118719.

Complexul cuprinde:

Parcarea aferentă complexului de agrement acvatic se va amenaja pe nr. CF 116714, și este obiectivul unui alt studiu de fezabilitate.

c) Durata de execuție a obiectivului de investitii este de: 24 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Complex De Agrement Acvatic Campul Tineretului – Aferent Complex Socio – Cultural - Sportiv si de Agrement”, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;

- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 5-0-4

2. Proiect de hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

- Art. 1.** Se aprobă proiectul “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea: PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiune - Îmbunătățirea infrastructurii de turism, în special în zone care dispun de un potențial turistic valoros, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice.
- Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”, în cuantum de 152.677.360,65 RON (inclusiv TVA).
- Art. 3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 50% din valoarea eligibilă a proiectului, în valoare de 64.450.476,35 lei TVA inclus, la care se adaugă contribuția Municipiului Baia Mare la cheltuielile eligibile care depășesc valoarea maximă a ajutorului de stat în cuantum de 54.513.876,40 lei, TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”.
- Art. 4.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Baia Mare.
- Art. 5.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.
- Art. 6 .** Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Baia Mare.
- Art. 7.** Se împuternicește dl. Ioan Doru Dancus, viceprimar desemnat în funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.

Comisia I- Aviz nefavorabil 3-2-3

DIVERSE:

- 1. Raport de delegație privind deplasarea în Republica Cipru, în perioada 20.03-23.03.2024, a d-nei consilier local Câmpan Mihaela, dlui consilier local Ardelean Radu, dlui consilier local Bizău Simion, d-nei consilier local Hordău Anne-Marie, și a dlui consilier local Pop Claudiu.**